

ALGEMENE VOORWAARDEN

Artikel 1 Definities

1. Bouwbedrijf Stomphorst B.V.: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Bouwbedrijf Stomphorst B.V., gevestigd en kantoorhoudende te (6716 BB) Ede aan het adres Ohmstraat 10, geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer: 70316244;
2. Opdrachtgever: de wederpartij die opdracht verleent aan Bouwbedrijf Stomphorst B.V.;
3. Partijen: Bouwbedrijf Stomphorst B.V. en opdrachtgever gezamenlijk.

Artikel 2 Toepasselijkheid

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle werkzaamheden, diensten en rechtsbetrekkingen tussen Bouwbedrijf Stomphorst B.V. en opdrachtgever. Wijzigingen in deze voorwaarden dienen door beide partijen uitdrukkelijk en schriftelijk te zijn bevestigd.
2. De toepasselijkheid van eventuele door opdrachtgever gehanteerde algemene voorwaarden wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
3. De algemene voorwaarden zijn tevens van toepassing op alle overeenkomsten waarbij voor de uitvoering daarvan derden worden betrokken.
4. Mocht enige bepaling van deze algemene voorwaarden nietig zijn of vernietigd worden, dan zullen de overige bepalingen volledig van kracht blijven.

Artikel 3 Offerte en overeenkomst

1. Alle aanbiedingen en offertes van Bouwbedrijf Stomphorst B.V. zijn vrijblijvend. Een door Bouwbedrijf Stomphorst B.V. verstuurd offerte is tot 30 dagen na verzending geldig. Indien opdrachtgever een aanbieding aanvaardt, heeft Bouwbedrijf Stomphorst B.V. het recht om het aanbod binnen 3 werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.
2. Bouwbedrijf Stomphorst B.V. wordt niet aan offertes of aanbiedingen gehouden indien deze een kennelijke vergissing of verschrijving bevatten.
3. De overeenkomst komt tot stand op het moment dat door Bouwbedrijf Stomphorst B.V. aan opdrachtgever een opdrachtbevestiging is verstuurd of opdrachtgever akkoord heeft gegeven op de offerte van Bouwbedrijf Stomphorst B.V. en, indien van toepassing, een verlangd voorschot is betaald.

Artikel 4 Gegevens en informatie

1. Opdrachtgever is gehouden om alle gegevens, informatie en/of tekeningen, die Bouwbedrijf Stomphorst B.V. aangeeft nodig te hebben voor het correct kunnen uitvoeren van de aan hem verleende opdracht en/of waarvan opdrachtgever weet of redelijkerwijs kan weten dat Bouwbedrijf Stomphorst B.V. die informatie nodig heeft voor het correct kunnen uitvoeren van de aan hem verleende opdracht, ter beschikking te stellen in de vorm, in de veelvoud en op de wijze als Bouwbedrijf Stomphorst B.V. wenst en bovendien zo tijdig dat Bouwbedrijf Stomphorst B.V. de opdracht zonder vertraging kan uitvoeren.
2. Opdrachtgever staat, voor zover niet duidelijk uit de inhoud of aard van de opdracht anders voortvloeit, tegenover Bouwbedrijf Stomphorst B.V. in voor de juistheid, volledigheid en betrouwbaarheid van de aan Bouwbedrijf Stomphorst B.V. ter beschikking gestelde gegevens en informatie, ook indien deze informatie van een derde afkomstig is. Bouwbedrijf Stomphorst B.V. is niet gehouden een gericht onderzoek te doen naar de juistheid en volledigheid van de door opdrachtgever verstrekte informatie.
3. Doen zich feiten of omstandigheden voor waarvan opdrachtgever weet of redelijkerwijs kan weten dat zij voor de uitvoering door Bouwbedrijf Stomphorst B.V. van de opdracht van belang zijn of kunnen zijn, dan stelt opdrachtgever

Bouwbedrijf Stomphorst B.V. van die feiten en omstandigheden onverwijld volledig in kennis.

4. Indien opdrachtgever tekortschiet in de naleving van de in de leden 1 t/m 3 genoemde verplichtingen en daaruit voor Bouwbedrijf Stomphorst B.V. extra kosten en werkzaamheden voortvloeien of anderszins schade ontstaat, is opdrachtgever gehouden die kosten, extra werkzaamheden en schade aan Bouwbedrijf Stomphorst B.V. te vergoeden.

Artikel 5 Wijzigen overeenkomst

1. Als meerwerk wordt beschouwd al hetgeen door Bouwbedrijf Stomphorst B.V., mondeling of schriftelijk vastgelegd, met opdrachtgever tijdens de uitvoering van de overeenkomst boven de in de bevestiging of de schriftelijke aanvaarding uitdrukkelijk vastgelegde werkzaamheden wordt gepresteerd.
2. Meerwerk wordt berekend op basis van de waarde van de prijsbepalende factoren die gelden op het moment dat het meerwerk wordt verricht.
3. Indien opdrachtgever de overeenkomst wenst te wijzigen of te annuleren, wat leidt tot een vermindering van overeengekomen werkzaamheden, is Bouwbedrijf Stomphorst B.V. gerechtigd om een vergoeding van de door hem als gevolg daarvan geleden schade te vorderen die tenminste 50% van de voor de niet-uitgevoerde werkzaamheden verschuldigde vergoeding zal bedragen.
4. Minderwerk wordt berekend op basis van de waarde van de prijsbepalende factoren die golden op het moment van het sluiten van de overeenkomst.

Artikel 6 Uitvoering overeenkomst

1. Opdrachten worden uitgevoerd op de voet van een redelijk bekwaam en zorgvuldig handelende beroepsbeoefenaar. Bouwbedrijf Stomphorst B.V. garandeert echter niet het met een opdracht beoogde resultaat.
2. Bouwbedrijf Stomphorst B.V. bepaalt de wijze waarop, de methode en apparatuur waarmee en door welke perso(o)n(en) de overeenkomst wordt uitgevoerd. Bouwbedrijf Stomphorst B.V. neemt daarbij de door opdrachtgever kenbaar gemaakte wensen zoveel mogelijk in acht.
3. Het staat Bouwbedrijf Stomphorst B.V. vrij om de uitvoering van de opdracht geheel of gedeeltelijk over te dragen of uit te besteden aan (een) derde(n).
4. Indien – buiten de schuld van Bouwbedrijf Stomphorst B.V. om – bij het uitvoeren van de overeenkomst extra kosten worden gemaakt bijvoorbeeld wegens vertragende factoren bij de uitvoering, is Bouwbedrijf Stomphorst B.V. gerechtigd om deze kosten bij opdrachtgever in rekening te brengen.

Artikel 7 Betaling

1. De betalingstermijn(en) worden in de overeenkomst dan wel opdrachtbevestiging overeengekomen. Voor zover geen betalingstermijn is overeengekomen, dient de betaling te hebben plaatsgevonden uiterlijk binnen veertien (14) dagen na de factuurdatum.
2. Indien opdrachtgever niet binnen de overeengekomen betalingstermijn volledig heeft betaald en Bouwbedrijf Stomphorst B.V. opdrachtgever nogmaals veertien (14) dagen de mogelijkheid heeft gegeven om alsnog aan zijn betalingsverplichting te voldoen, is opdrachtgever in verzuim. Alle kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, die Bouwbedrijf Stomphorst B.V. dient te maken ter incasso van hetgeen opdrachtgever ten onrechte onbetaald laat, komen voor rekening van opdrachtgever.
3. Bouwbedrijf Stomphorst B.V. is bevoegd alle werkzaamheden voor opdrachtgever, waaronder het verstrekken van informatie aan opdrachtgever, op te schorten, zolang geen volledige betaling is ontvangen.

ALGEMENE VOORWAARDEN

- Indien de financiële positie of het betalingsgedrag van opdrachtgever naar het oordeel van Bouwbedrijf Stomphorst B.V. daartoe aanleiding geeft, is Bouwbedrijf Stomphorst B.V. gerechtigd om van opdrachtgever (aanvullende) zekerheid te verlangen in een door Bouwbedrijf Stomphorst B.V. te bepalen vorm.
- In geval van een gezamenlijk gegeven opdracht zijn opdrachtgevers hoofdelijk verbonden voor de betaling van het factuurbedrag.
- Bouwbedrijf Stomphorst B.V. blijft eigenaar van alle aan opdrachtgever geleverde zaken totdat alle vorderingen die Bouwbedrijf Stomphorst B.V. op opdrachtgever heeft, zijn voldaan.

Artikel 8 Aansprakelijkheid

- Bouwbedrijf Stomphorst B.V. is slechts aansprakelijk voor zover uit dit artikel blijkt. Hetzelfde geldt voor door Bouwbedrijf Stomphorst B.V. ten behoeve van de uitvoering van de overeenkomst ingeschakelde derden.
- De in deze algemene voorwaarden opgenomen beperkingen van aansprakelijkheid van Bouwbedrijf Stomphorst B.V. gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van Bouwbedrijf Stomphorst B.V. en/of zijn ondergeschikte(n).
- Bouwbedrijf Stomphorst B.V. is niet aansprakelijk in geval van overmacht.
- Indien een fout wordt gemaakt doordat opdrachtgever aan Bouwbedrijf Stomphorst B.V. onjuiste of onvolledige informatie heeft verstrekt, is Bouwbedrijf Stomphorst B.V. voor de ontstane schade niet aansprakelijk.
- Bouwbedrijf Stomphorst B.V. is niet aansprakelijk voor het kwaliteit van het materiaal – zoals sanitair – dat door of namens opdrachtgever wordt geleverd. Opdrachtgever vrijwaart Bouwbedrijf Stomphorst B.V. dan ook voor schade aan of ontstaan door het door of namens opdrachtgever geleverde materiaal.
- Bouwbedrijf Stomphorst B.V. is niet aansprakelijk voor scheuren in stucwerk als opdrachtgever – tegen het advies van Bouwbedrijf Stomphorst B.V. in – geen renovaties toepast.
- Aansprakelijkheid van Bouwbedrijf Stomphorst B.V. voor indirecte schade, waaronder mede begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie is te allen tijde uitgesloten.
- Bouwbedrijf Stomphorst B.V. kan uitsluitend aansprakelijk zijn voor directe schade, veroorzaakt door een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de uit de overeenkomst voortvloeiende verplichting(en). Onder directe schade wordt verstaan: (i) de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op de schade in de zin van deze voorwaarden; (ii) de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van Bouwbedrijf Stomphorst B.V. aan de overeenkomst te laten beantwoorden, voor zoveel deze aan Bouwbedrijf Stomphorst B.V. toegerekend kunnen worden; (iii) redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover opdrachtgever aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van directe schade als bedoeld in deze algemene voorwaarden.
- De aansprakelijkheid van Bouwbedrijf Stomphorst B.V. is te allen tijde beperkt tot het bedrag dat uit hoofde van de aansprakelijkheidsverzekering van Bouwbedrijf Stomphorst B.V. in het betreffende geval zal worden uitgekeerd. Indien de verzekeraar van Bouwbedrijf Stomphorst B.V. niet, dan wel slechts gedeeltelijk, uitkeert is de aansprakelijkheid Bouwbedrijf Stomphorst B.V. beperkt tot het maximale bedrag dat gefactureerd is voor de dienst waar de schade uit voort is gevloeid, althans voor dat gedeelte van de order waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.

- Opdrachtgever vrijwaart Bouwbedrijf Stomphorst B.V. voor alle vorderingen van derden die verband houden met of voortvloeien uit de tussen Bouwbedrijf Stomphorst B.V. en opdrachtgever bestaande rechtsbetrekking.

Artikel 9 Overmacht

- Bouwbedrijf Stomphorst B.V. is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting jegens opdrachtgever indien hij daartoe gehinderd wordt als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt.
- Bouwbedrijf Stomphorst B.V. kan gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de overeenkomst opschorten. Indien deze periode langer duurt dan twee maanden, dan is ieder van de partijen gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere partij.
- Indien een situatie intreedt als vermeld in het voorgaande lid, en de overeenkomst ten dele is uitgevoerd, is opdrachtgever gehouden aan diens verplichtingen jegens Bouwbedrijf Stomphorst B.V. tot aan dat moment te voldoen. Bouwbedrijf Stomphorst B.V. is dan gerechtigd om het reeds nagekomen te factureren. Opdrachtgever is gehouden deze factuur te voldoen als ware er sprake is van een afzonderlijke overeenkomst.
- Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, voorzien of niet -voorzien, waarop Bouwbedrijf Stomphorst B.V. geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor Bouwbedrijf Stomphorst B.V. niet in staat is zijn verplichtingen na te komen. Werkstakingen in het bedrijf van Bouwbedrijf Stomphorst B.V. of van derden daaronder begrepen.

Artikel 10 Toepasselijk recht en geschillen

- Op alle rechtsverhoudingen van opdrachtgever met Bouwbedrijf Stomphorst B.V. is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing
- Alle geschillen tussen opdrachtgever en Bouwbedrijf Stomphorst B.V. worden beslecht door de bevoegde Nederlandse rechter van het arrondissement Gelderland.